



Ajuntament de Maldà

## ANUNCI

De l'Ajuntament de Maldà pel qual es fa pública la licitació d'un contracte d'obres de divisió horitzontal i reforma d'habitatges del carrer del sol, núm.31 de Maldà (exp. 23/2023)

### 1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Maldà
- b) Número d'identificació: P2516400E
- c) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: 23/2023
- d) CODI DIR3 : L01251305

### 2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Maldà
- b) Domicili: Plaça Homenatge a la Vellesa, s/n
- c) Localitat i codi postal: Maldà, CP: 25266
- d) Telèfon: 97330045
- e) Adreça electrònica: [ajuntament@malda.cat](mailto:ajuntament@malda.cat)
- f) Adreça d'Internet del perfil del contractant: <https://www.malda.cat>
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: 22/03/2023
- h) Horari d'atenció: De 10:00 a 14:00 hores de dilluns a divendres

### 3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Obres de divisió horitzontal i reforma d'habitatges del carrer del sol, núm.31 de Maldà
- b) Admissió de pròrroga: no
- c) Divisió per lots i nombre de lots/unitats: no
- d) Termini d'execució: 8 mesos
- f) Codi CPV: 45000000-7 (treballs de construcció)

### 4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Obres



Ajuntament de Maldà

b) Tramitació: Ordinària

c) Procediment: Obert, oferta més avantatjosa en termes de relació qualitat-preu, diversos criteris d'adjudicació.

d) Criteris d'adjudicació: preu, aspectes qualitatius i millores.

#### 5 Pressupost de licitació

a) Valor estimat del contracte: 130.900,30 € (IVA exclòs).

b) Preu del contracte : 158.389,36 €

c) IVA 21% : 27.489,06 €

**6 Admissió de variants:** no

#### 7 Garanties exigides

Provisional: no.

Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

#### 8 Requisits específics del contractista

Els detallats a la clàusula 8a del plec de clàusules administratives particulars.

#### 9 Criteris d'adjudicació:

a) Millor oferta econòmica (les ofertes que suposin una baixa de més d'un 5% del pressupost base d'execució,seran excloses de la licitació).

b) Per l'execució de les millores detallades a l'annex III del Plec (cadascuna de les millores s'ha d'ofertar íntegrament, sense variacions).

c) Reducció del termini execució ( s'acceptarà un màxim de 15 dies de reducció).

d) Ampliació del termini de garantia ( el màxim de termini d'ampliació serà de 4 anys).

#### 10 Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: 30/03/2022

b) Documentació que cal presentar:

Sobre A

- Declaració responsable del licitador.

Sobre B

- Proposició econòmica.



Ajuntament de Maldà

- Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.
- c) Presentació d'ofertes: La licitació té caràcter electrònic. Les ofertes s'hauran de presentar obligatòriament de forma electrònica per mitjà de la plataforma de contractació del sector públic. e-licita (perfil del contractant).

### **11 Obertura de proposicions**

- a) Entitat: Ajuntament de Maldà
- b) Lloc: Sala de Plens
- c) Data: El primer divendres hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, a les 12.00h (divendres 31 de març).

Maldà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcaldessa,

Anna Maria Salla Xuclà